

Yer: Alaçatı – Çeşme/İzmir
Mal Sahibi : Biblos Group
Müteahhit: Biblos İnşaat
Proje Koordinatörü : Ersel ÇEPNİ
Uygulamacı: Sarılar Yapı
Uygulama Tarihi: 2017



Vaka Analizi 2016.1603
www.boardex.com.tr

DENİZE SIFIR BİBLOS OTEL'İN ÇATIDA TERCİHİ BoardeX roof

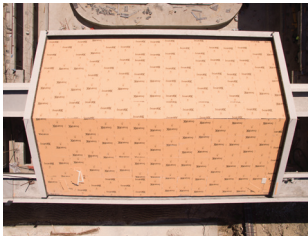
Biblos Group'a ait olan ve yine grup bünyesinde Biblos İnşaat tarafından müteahhitiği yapılan Alaçatı Biblos Otel, İzmir İlimizin Çeşme İlçesi'ne bağlı Alaçatı Port bölgesinde denize sıfır konumda yer almaktadır. Otel konumu dolayısıyla yoğun nemli bir bölgede bulunmaktadır; bu nedenle projede kullanılacak ürünlerin ortam koşullarına uygunluğuna özen gösterilmektedir.

Çatı kaplamasında profil taşıyıcı sisteme çatı levhası montajı ile üzeri kiremit kaplanması uygulamasında, kiremidin altında üzerindeki sistem için taşıyıcı bir dayanak oluşturacak çatı levhası levhasının ortamdaki nemden etkilenerek zaman içerisinde bozulmaya uğraması ve uygulama esnasında oluşabilecek yağmurdan zarar görmesi firma yetkililerini endişelendiren bir konuydu. Geleneksel çatı işlerinde kullanılan OSB'nin su ve neme dayanımının yok denecek kadar düşük olması kalıcı bir uygulama için yeterli görülmemiştir. Bu noktada firma Proje Müdürü Ersel Bey ile yapılan görüşmelerde kendilerine çözüm olarak **BoardeX roof** önerilmiştir.

BoardeX roof'un toplam su emme değeri 2 saat sonunda ağırlığının %5'inden (TS EN 15283-1, H1'e göre) ve yüzeyden su emme değerinin 100 gr/m²'den küçük olması ile üründe bozulma yaşanmaması, buna karşılık OSB'nin yüksek su emme oranına sahip oluşu, şişme ve bozulmanın olması nedeniyle firma tarafından çatı kaplamalarında uzun ömürlü sonuç için BoardeX roof tercih edilmiştir.

Vaka Analizi 2016.1603

www.boardex.com.tr



Boardex roof, 61 cm aks aralığında hazırlanmış kutu profil taşıyıcı konstrüksiyon üzerine 20 cm aralıklarla korozyona dayanıklı Drilllex Hard vidalar ile sabitlenmiştir. 61 cm aks aralığında oluşturulan mertek aralıklarına vidalanan **Boardex roof L/150** sınır sehim değerine göre 180 kg/m² ye kadar yayılı yük taşıma kapasitesine sahiptir. (L, cm cinsinden aks aralığıdır.)

Boardex roof imalatının bitimine yakın, üzerinin kiremit ile kaplanmasına geçilmeden önce, hava durumunun bozulmasıyla yoğun yağışlı geçen birkaç günün sonunda üründe en ufak bir yapısal sorun olmayışı firmanın verdiği kararın doğruluğunu ispatlar nitelikte olmuştur. Ürüne olan güven kesinleşmiştir.

“Otelimiz denize sıfır konumu dolayısıyla yoğun neme ve suya karşı dayanımlı ürün tercihleri bizim için önemliydi. Boardex roof çatıda imalat sürecinde üzeri kaplanmadan önce yoğun yağmur yağışı altındaki ve sonrasında performansı ile güvenimizi kanıtladı.”

Ersel Çepni / Biblos Otel Proje Koordinatörü

boardexroof
exterior sheathing



Dalsan Alçı Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kızılcaşar Mahallesi 1184. Cadde No:22/1
İncek 06830 Gölbaşı / Ankara - TÜRKİYE
T:(+90) 312 303 4900 F:(+90) 312 341 2640

www.dalsan.com.tr